

1. Die Zuwegung zu den Arbeitsbereichen wird während der gesamten Bauphase (inkl. Feininstallation) über ein Baugerüst erfolgen (OG) bzw. durch das Baugerüst behindert (EG).
2. Die Baustelle wird hinsichtlich der Arbeitsbereiche sehr kleinteilig, da fast jeder Raum einen eigenen Zugang von außen hat. Lediglich die 4 Umkleidebereiche (bestehend aus Duschen, WC's und Umkleideraum) bilden 4 zusammenhängende Arbeitsbereiche, die aus mehreren Räumen bestehen. Die Außenzugänge werden mit Bautüren provisorisch geschlossen, die alle mit einem Schlüssel geöffnet/verschlossen werden können.
3. Es wird zirkuläres Bauen testweise angewandt. Es sollen also Materialien, die an anderer Stelle bereits verbaut waren oder sind, wiederverwendet werden. Nach bisheriger Einschätzung betrifft das in der Gebäudetechnik am ehesten die Sanitärtechnik, da es hier Bauteile gibt, die in Frage kommen (z.B. Sanitärkeramiken). Sollte der Bieter die Möglichkeit haben, Materialien anderer Maßnahmen wieder zu verwenden, so kann dies alternativ angeboten werden.